Logement

HABITER ENSEMBLE

Résidence étudiante, Campus Descartes, Champs-sur-Marne

Le cluster Descartes, le plus grand campus d'Europe de la ville de demain, bientôt relié au Grand Paris Express, est aussi le terrain d'investigation urbaine le plus prospectif pour les acteurs de la ville. Parmi les nombreux bâtiments universitaires déjà présents (ENSIEE Engineering & Management, l'École des Ponts ParisTech, l'Institut Français d'Urbanisme...) cette opération de résidence étudiante promu par le Centre Régional des Oeuvres Universitaires et Scolaires s'élève au rang des programmes de service aux étudiants qu'on s'approprie en dehors des heures de recherches.
La conception est nourrie par une prise en compte élargie de ce contexte.
Pièce d'un grand puzzle en pleine effervescence, le bâtiment est prévu flexible pour s'adapter aux modes futurs d'habiter.

Programme : Résidence Etudiante de 207 lits et espaces communs

Mission : Complète (conception + exécution)

Maîtrise d'ouvrage : ICF la Sablière

Maîtrise d'œuvre : Éric Bartolo, associé BVAU (Bartolo Villemard Architecture Urbarnisme)

BET/Associés : EGIS (TCE), ELIOTH (HQE) , META (acoustique), A+A COOREN (architecture intèrieure), D'ICI LA (paysagiste), QUALICONSULT (maintenance et exploitation) , CASSO (prévention incendies), SASTEC

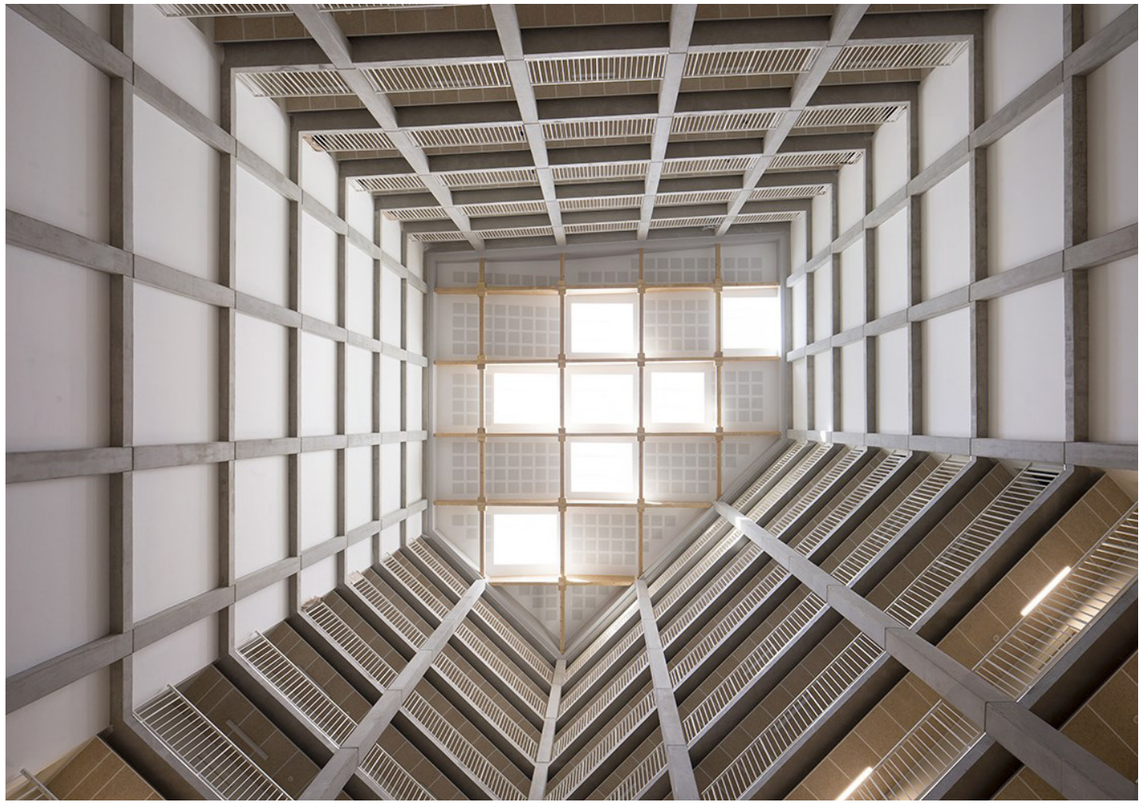
Site : Campus Descartes ENASVT, Champs-sur-Marne (77)

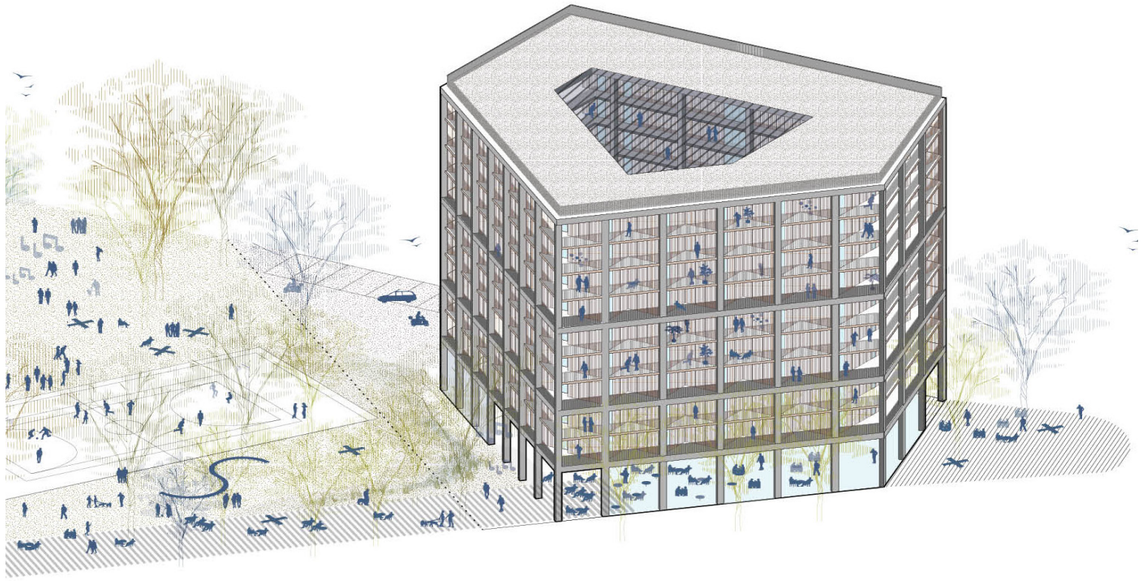
Calendrier : Livraison en août 2019

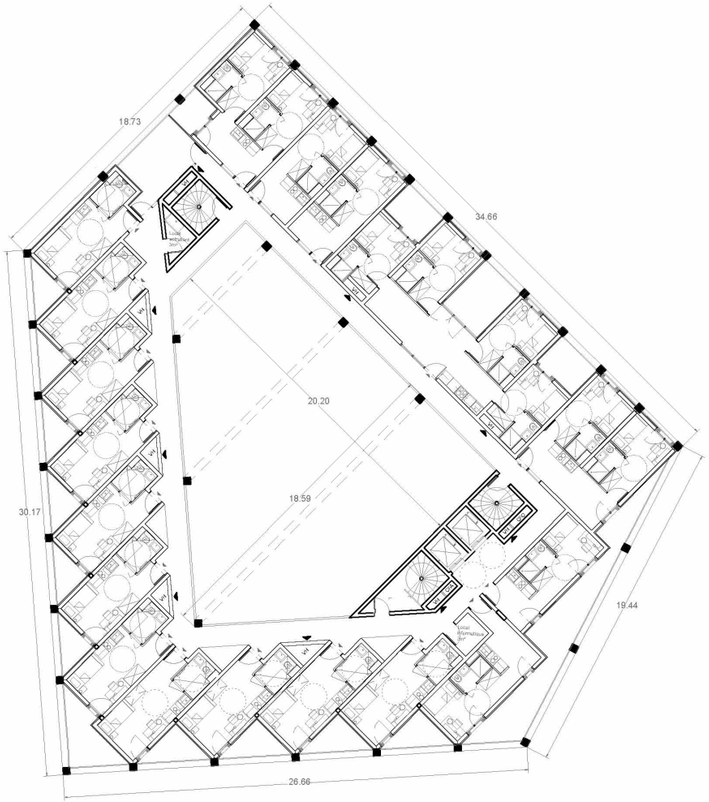
Surface : 5 800 m² SDP

Montant des travaux : 9,5 M€ HT

Performance : Effinergie + BBCA, Premier édifice à atrium respirant en France, dans la catégorie résidence étudiante.






18.73
34.66
20.20
18.59
30.17
19.44
26.66