



## JO2024 - VILLAGE DES ATHLÈTES

Ecoquartier fluvial, L'Île-Saint-Denis

L'écoquartier fluvial de l'Île-Saint-Denis est une parcelle insulaire du grand village des athlètes des JO de Paris 2024. Il assure un prolongement de la zac éponyme récemment livrée. Ici prendront place 2500 sportifs sur 55 000 m<sup>2</sup> de SDP. Logements, résidence étudiante, hôtel, bureaux, base nautique et Cité des arts seront aménagés spécialement pour cette occasion. Mais c'est avec l'ambition de construire un village en «héritage» écologique et intégré que le groupement Erit, présidé par Amétis, a conçu son projet. Parmi les nombreux bâtiments qui composent le projet urbain, l'immeuble tertiaire « PE5 », conçu par l'agence Bartolo+Contré Architectes, s'affiche en marqueur urbain.

*Programme : 125 appartements en co-living + co-working*

*Site : Zac de l'Ecoquartier Fluvial de l'Île-Saint-Denis (93)*

*Maître d'ouvrage : Solidéo-Plaine Commune  
Groupement Erit (Amétis, Duval, les Promoteurs du Grand Paris, EDF)*

*Calendrier : Concours 2019*

*Surface : 6 500 m<sup>2</sup> SDP*

*Montant travaux : 15 M€ HT*

*Maîtrise d'œuvre : Bartolo+Contré Architecte*

*Performance : BBC/HQE*

*Associés/BET : MFR, Archi5, Itar, architectes coordinateurs.  
Oyapock, Loci Anima, Valéro Gadan, Ameller Dubois, Laraqui Bringer, architectes  
Oteis + Berim, BET TCE  
YAM, perspectives*



