



Logement

330 LOGEMENTS

Wroclaw, Pologne

Cet ensemble urbain de grande ampleur est l'un des 3 projets lancés dans le cadre du programme d'état « Mieszkanie Plus » à Wroclaw.

La parcelle dévolue à l'étude, ancienne friche ferroviaire liée à l'import-export de charbon, s'étire d'Ouest en Est, du Port Popowice à la voie de chemin de fer, le long de l'Oder (l'un des principaux fleuves polonais) et borde la frontière Nord du Parc Popowicki.

Ce contexte exceptionnel attend une urbanisation de taille autour du port actuel projeté en marina composée de programmes mixtes, logements, tertiaires, activités.

Programme : 330 logements sociaux

Mission : Complète (conception + suivi d'exécution)

Maîtrise d'ouvrage : Bank Gospodarstwa Krajowego

Maîtrise d'œuvre : Bartolo+Contré architectes (FR) et Atelier Tektura (PL)

Site : Site de Bialowieska, Wroclaw (Pologne)

Calendrier : Etudes en cours - Livraison prévue en 2023

Surface : 18 500 m² SDP

Montant des travaux : 18 M€ HT

Performance : BBC, HQE



