



Santé

IDENTITÉ PRÉSERVÉE

EHPAD de 135 lits, Breteuil-sur-Iton

L'hôpital local de Breteuil-sur-Iton (27), datant du 19^{ème} siècle, pourvu à l'origine d'un pavillon central dominant et de deux ailes adjacentes, l'ensemble positionné sur un terrain en déclivité, est d'une qualité architecturale qui participe fortement à l'identité de la commune.

Sa restructuration et son extension par croissance de 75% de ses surfaces actuelles appelle la plus grande attention patrimoniale.

L'intervention discrète, maintenant la prédominance des bâtiments historiques, consiste en l'implantation d'un bâtiment compact à l'arrière sur deux niveaux RDC et Rez-de-jardin, organisé autour de trois grands patios ouverts aux usagers.

Les chambres, exposées sud, profitent de vues qualitatives sur le Vallon de l'Iton.

*Programme : Restructuration et Extension de l'EHPAD ;
110 lits d'hébergement complet
1 lit d'hébergement temporaire
2 unités de 12 lits en unité Alzheimer
12 places d'accueil de jour en unité Alzheimer*

Mission : Complète (conception + Suivi d'exécution)

Maître d'ouvrage : Hôpital Local de Breteuil-sur-Iton

Maîtrise d'œuvre : Olivier Contré, associé Brunet Saunier architecture

Associés/BET : OTEIS (BET TCE), CB économie, Peutz (acoustique), Céline Orsingher (paysagiste)

Site : Breteuil-sur-Iton (27)

Calendrier : Livraison en 2016

Surface : 8 084m² SDP

Montant des travaux : 10,3 M€ HT



