



Logement

## 40 LOGEMENTS À CHÂTEAU-THIERRY

Château Thierry (02)

La Ville de Château-Thierry entreprend une vaste opération de requalification urbaine à laquelle participent l'agence Bartolo+Contré Architectes aux côtés de SCET-Action Cœur de Ville-Seda-Ville.

L'opération, découpée en deux tranches étendues sur deux îlots situés dans le quartier de l'île, portera sur la construction de 80 logements, de commerces à rez-de-chaussée, et la requalification des espaces urbains.

Cette première tranche de 40 logements, portée par le Crédit-Agricole Aménagement Nord-Est et le Groupe Nacarat, démarre.

Le projet architectural s'inscrit dans un patrimoine architectural castelthéodoricien «remarquable» certes épargné par les ravages de la Grande Guerre, mais dans un état de vétusté avancé.

Il établit un dialogue avec son environnement bâti, en réinterprétant les principes compositionnels et architectoniques de la ville d'avant-guerre.

*Programme : 40 logements et commerces/activités*

*Type de mission : Mission complète*

*Aménageur : SCET-Action Cœur de Ville-Seda-Ville*

*Maître d'ouvrage : Crédit-Agricole Aménagement Nord-Est et Nacarat*

*Maîtrise d'œuvre : Bartolo+Contré Architectes*

*Associés/BET : Alain Arnoud (structure), OAK (fluides), Thierry Lebaron (économie), TLA (OPC)*

*Calendrier : Livraison prévue pour 2025*

*Surface : 3 184 m<sup>2</sup>*

*Montant des travaux : NC*

*Performance : RE 2020*

