

Système ouvert Alfortville

L'étude urbaine de cette friche ferroviaire en plein centre d'Alfortville cherche à se positionner sur les questions suivantes:

Comment habiter proche des voies ? Quel mode de vie proposer dans un contexte francilien où l'on ne souhaite pas reproduire les contraintes de l'hyper-centre dense ? Comment donc profiter d'un autre rapport à l'extérieur et à son environnement proche ? Comment aussi construire sans reproduire les contraintes des ensembles sociaux du siècle passé ? Comment aussi offrir une alternative à la maison individuelle dans un contexte écologique ou nous devons économiser le territoire et envisager des solutions durables collectives concrètes en terme d'énergie, d'eau, de mutualisation des services, de santé, de nutrition, donc de qualité du cadre de vie?

Ici, la fabrication de la ville par un paysage vivant, actif, appropriable par chacun par un processus itératif de co-conception et garantissant le respect des modes de vies, apporte des réponses.

Programme : concours de maîtrise d'oeuvre urbaine Site : Alfortville. Maîtrise d'ouvrage : Ville d'Alfortville, Noaxia. Maîtrise d'oeuvre : Eric Bartolo (BVAU) Montant travaux (HT) : 22 300 000 €. Surface : 20 200 m² SDP. Calendrier : concours



